ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO ERÊ
DEPARTAMENTO DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente Memorial Descritivo tem o objetivo descrever e especificar os materiais e os serviços detalhadamente com informações necessárias a uma boa execução da obra contendo as metodologias utilizadas na elaboração dos estudos e projetos, critérios utilizados e informações. A obra trata-se de uma ampliação e reforma da Unidade Básica de Saúde do Bairro São Francisco, que será realizada localizado na Rua Prefeito João Telles Padilha, no bairro São Francisco.

Área de Ampliação: 46,91 m²
Área de Reforma: 514,30 m²

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

   A empresa contratada deverá visitar o local onde serão executadas as obras, além de analisar e compatibilizar o projeto antes de licitar, pois, não serão aceitas alegações de desconhecimento dos serviços a serem realizados. A Contratada deverá efetuar limpeza nas áreas afetadas pela obra, devendo o local ser mantido limpo durante todo o período de execução da mesma.

2. COBERTURA

   Na cobertura serão retiradas e substituídas todos as calhas e rufos existentes. Também será feita a revisão de toda cobertura, com substituição de telhas e cumeeiras danificadas e do madeiramento e ripas que estejam danificadas.

3. PINTURA

   Será feita toda a pintura do teto, das paredes internas e externas e de todas as esquadrias internas que serão substituídas. Antes de fazer a pintura deverá ser feita todas as correções necessárias nas paredes.

4. ESQUADRIAS

   Todas as portas internas de madeira serão substituídas e as 03 portas de alumínio conforme especificado no projeto arquitetônico.

5. ADEQUAÇÃO DA FARMÁCIA

   A porta da copa será fechada em alvenaria, e a parede que divide a copa e a farmácia será demolida, ampliando o espaço da farmácia.

6. ACESSO DE ENTRADA

   No hall de entrada será todo fechado em vidro temperado espessura de 10mm com uma porta de correr. Também será retirado o paver e mureta existente para construção do novo acesso para ambulâncias.

7. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Todos os materiais empregados na obra deverão estar em conformidade com as normas da ABNT e normas gerais. A obra só será liberada após cuidadosa fiscalização e constatação das perfeitas condições dos serviços contratados conforme projetos.

Todas as imperfeições decorrentes da obra deverão ser corrigidas pelos executores sem qualquer acréscimo a ser pago.

Campo Erê-SC, 08 de agosto de 2025.

HELIO VIGANO JUNIOR:98148281904

Assinado de forma digital por HELIO VIGANO JUNIOR:98148281904
Dados: 2025.08.25 14:25:02 -03'00'

_____

HÉLIO VIGANÓ JUNIOR

Eng. Civil Crea: 053723-3/SC