

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE MURO

LOCAL: Escola Centro de Educação Municipal João Telles Padilha.
Rua Bandeirantes, esquina com Rua Coronel Bertaso e Rua Dionisio Cerqueira, Centro,
Campo Erê – SC.

DIMENSÕES: Metros lineares de muro – 9,00 x 4,00 m = **36,00m²** - MURO

PRAZO DE EXECUÇÃO: 01 meses

PROPRIETÁRIO: Município de Campo Erê – SC.

1. OBJETIVO

O presente memorial descritivo é parte integrante do projeto de construção do muro e fundações para fixação da grade, que será executado na Escola Centro de Educação Municipal João Telles Padilha, no Município de Campo Erê - SC. O mesmo tem por objetivo definir os materiais a serem empregados na obra, assim como também orientar sobre o correto uso dos mesmos, bem como a execução dos serviços.

Todos os materiais serão fornecidos pela CONTRATADA. Todos os materiais serão de primeira qualidade, para todos os materiais a seguir especificados só serão aceitas substituições, se o produto for rigorosamente equivalente em qualidade e preço, e o mesmo deverá ser aceito pela CONTRATANTE.

A mão de obra empregada pela CONTRATADA deve ser tecnicamente qualificada e especializada sempre que for necessário, e a mesma deve cumprir ao Cronograma de Execução de Obras.

A CONTRATADA, ainda na condição de proponente, terá procedido prévia visita ao local onde será realizada a obra a fim de tomar ciência as condições hoje existentes, locação e níveis, bem como minucioso estudo, verificação e comparação de todos os desenhos dos projetos, inclusive detalhes das especificações, e demais documentos técnicos fornecidos pela CONTRATANTE, para a execução da obra.

2. GENERALIDADES

Em caso de divergência entre estas especificações e o Projeto Gráfico, deverá se consultar o Responsável Técnico. Nenhuma modificação poderá ser feita no Projeto ou durante a execução deste, sem o consentimento escrito e assinado do Responsável Técnico.

3. NORMAS TÉCNICAS

A execução de todos os serviços que compõem a obra objeto deverá obedecer às Normas da ABNT em vigor, inclusive às das Concessionárias locais.

4. SERVIÇOS PRELIMINARES

O terreno deve estar limpo e livre de qualquer camada vegetal, para a execução da locação e construção da obra. A obra deverá ser locada com extremo rigor, os esquadros conferidos e as medidas tomadas em nível.

5. INFRAESTRUTURA E FUNDAÇÕES

Será executada a infraestrutura de acordo com o projeto para a execução do muro. A fundação será com ferragem armada e, concreto de 25 Mpa. As fundações serão moldadas in loco e incluem em seu custo a escavação e reaterro compactado. Deverá ser realizada fundação sobre solo firme e compactado, a mesma deve ser constituída de sapatas de concreto armado nas dimensões de 80x60x50cm, com malha de ferro 8.0mm os pilares, nas dimensões de 20x25cm virados conforme a parede do muro com 6 ferros 10.0mm estribados a cada 18cm com ferro 5.0mm. O levantamento deverá ser com tijolos 9 furos de 11,5x14x24cm assentado argamassa no traço convencional 1:2:8, espessura da parede de 14cm com aplicação de chapisco e reboco em ambos os lados, poderá ocorrer alteração com consentimento do responsável técnico, conforme verificado o solo no local no momento da execução.

Serão construídas vigas de baldrame em concreto armado, com 25 Mpa de resistência com dimensões de 15x30cm, com 4 ferros 10.0mm, estribo 5.0mm cada 18cm. Deverá ser executada ainda viga intermediária na altura de 1.60m medido de cima do baldrame, com dimensões de 15x25cm, 4 ferros 8.0mm, estribos 5.0mm cada 18cm, e viga de amarração de 15x20cm, 4 ferros 8.0mm, estribo 5.0 cada 20cm. Ambas as vigas deverão ser montadas e com tábuas de madeira e presas com arrame cozido e gravateadas com ripão de madeira 3x6cm cada 50cm no máximo. Na parte que não tem grade ainda e será fixada ao chão deverá ser executadas estacas de 1,50m de diâmetro 30cm de profundidade para fixação dos tubos e das grades.

A não execução destes serviços citados, implicará na responsabilidade integral da CONTRATADA pela resistência das sapatas, das vigas baldrame, e pela segurança e estabilidade da obra.

6. SUPERESTRUTURA

As vigas de respaldo e os pilares serão em concreto armado, com resistência característica de 25 Mpa de resistência.

Deverá ser seguido criteriosamente o projeto. O não seguimento do projeto implicará na responsabilidade integral da CONTRATADA pela resistência das estruturas e pela estabilidade da obra.

7. ALVENARIA

Serão executadas paredes de vedação para fechamento com muro, em tijolos, assentados com argamassa de cimento, cal e areia. As paredes devem estar rigorosamente em esquadro e prumo.

8. REVESTIMENTOS

8.1. Chapisco

Serão chapiscadas todas as paredes e estruturas de concreto armado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, mantendo regularidade na aplicação.

Antes de aplicar o chapisco sobre as superfícies elas devem estar limpas, livres de restos de óleos, tintas, graxas, e desmoldantes para que o chapisco tenha perfeita aderência. Para a execução do chapisco, é necessário molhar levemente a alvenaria, com broxa, e chapar a argamassa com energia, formando uma superfície o mais irregular possível.

8.2. Massa única

Deverá ser aplicada massa única em todas as paredes e estruturas em concreto armado.

A massa única é um revestimento comumente utilizado nas edificações, pois consiste em uma única camada que executa duas funções: regularização da base e acabamento. A massa única é feita com uma mistura de cimento Portland, cal e areia média, sendo aplicada diretamente sobre o chapisco, dispensando o reboco. Para as superfícies em questão, a massa única deve possuir traço 1:2:8.

A mistura da argamassa deve ser realizada imprescindivelmente de forma mecânica, pois a mistura manual não permite uma mistura homogênea da argamassa, sendo assim pode comprometer o desempenho do revestimento.

9. PINTURA

Após o reboco o muro receberá tratamento com fundo selador e serão aplicadas tantas demãos (mínimo 2) de tinta acrílica semi brilho, quanto o necessário para se obter o perfeito recobrimento da superfície, na cor padrão da escola existente. A superfície deverá estar limpa e sem poeira, cada demão de tinta acrílica só poderá ser aplicada quando a precedente estiver completamente seca, recomenda-se observar um intervalo de 24 horas entre demãos.

10. SERVIÇOS FINAIS

A obra deverá ser considerada pronta após vistoria final da fiscalização do município, entregue limpa e pronta para a utilização.

Campo Erê-SC, 25 de maio de 2023.

Jocelito Antonio Zanon
Arq. e Urb. CAU A96027-6

Município de Campo Erê
CNPJ: 83.026.765/0001-28
Rozane Bortoncello Moreira
Prefeita Municipal